

Uchwała Nr XVI/94/2011
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 27 października 2011 roku

w sprawie : wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości - działki nr 1244/55 i nr 1244/56 obręb Mosty Gmina Kosakowo.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 25 ust.2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 ze zmianami) Rada Gminy Kosakowo uchwala co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od Cyryli Frankowskiej w udziale 1/7 części, Danuty Aleksy w udziale 1/7 części, Doroty Nawrockiej w udziale 1/7 części, Mirosławy Konkel w udziale 1/7 części, Jana Obryckiego w udziale 1/7 części i Ewy Siatkowskiej w udziale 2/7 części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1244/55 o pow. 0,0197 ha położonej w miejscowości Mosty, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr 12854 w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Zamiejskowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku z przeznaczeniem pod usługi oświaty.
2. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od Ewy Siatkowskiej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1244/56 o pow. 0,0030 ha położonej w miejscowości Mosty, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr 48546 w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Zamiejskowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pucku z przeznaczeniem pod usługi oświaty.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Współwłaściciele działki nr 1244/55 o pow. 0,0197 ha położonej w miejscowości Mosty wystąpili do Wójta Gminy Kosakowo z propozycją wykupu w/w nieruchomości na rzecz Gminy Kosakowo. Natomiast Wójt Gminy Kosakowo złożył ofertę kupna właścicielowi działki nr 1244/56 o pow. 0,0030 ha położonej w miejscowości Mosty.

Powyższe nieruchomości objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położonych w Mostach na południe od kanału zrzutowego oczyszczalni ścieków zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Kosakowo nr VIII/25/07 z dnia 28 marca 2007r. i zgodnie z tym planem stanowią tereny usług oświaty.

Nabycie powyższego gruntu ma na celu włączenie działek nr 1244/55 i 1246/56 do powierzchni obiektu Moje boisko „Orlik 2012” co pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie terenu boiska. Cena nabycia nieruchomości została ustalona na podstawie wyceny rzeczoznawcy majątkowego i wynosi łącznie 42.539,80 zł (187,40 zł za 1 m²).

W oparciu o powyższe stwierdzono zasadność wykupu nieruchomości pod usługi oświaty z przeznaczeniem na prawidłowe zagospodarowanie istniejącego boiska zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.